

# ÖSSZEFOGLALÓ A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSI KÖTEZELETTSÉGRŐL, TÁMOGATÁSBÓL MEGVALÓSULÓ BESZERZÉSEK ESETÉN

amely készült a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.), annak módosításai, valamint a kapcsolódó végrehajtási rendeletek alapján, és hatályos 2023. január 01-től, az ezt követő kötelezettségvállalások tekintetében.

## Közbeszerzési kötelezettség támogatás esetén, továbbá a releváns kivételek

- a. **Közbeszerzési eljárást kell lefolytatni** az alábbi szervezeteknek, akik minden esetben közbeszerzési eljárásra kötelezettek:
    - i. minisztérium,
    - ii. az állam, költségvetési szerv, közalapítvány, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, területfejlesztési önkormányzati társulás, térségi fejlesztési tanács, a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványok és az általuk létesített vagy fenntartott jogi személyek,
    - iii. és mindazon szervezet amelyet nem ipari vagy kereskedelmi jellegű, kifejezetten közérdekű tevékenység folytatása céljából hoznak létre, vagy amely bármilyen mértékben ilyen tevékenységet lát el, feltéve, hogy e szervezet felett az a)-e) pontban meghatározott egy vagy több szervezet, az Országgyűlés vagy a Kormány közvetlenül vagy közvetetten meghatározó befolyást képes gyakorolni vagy működését többségi részben egy vagy több ilyen szervezet (testület) finanszírozza (pl.: állami vagy önkormányzati cégek).
  - b. Továbbá **abban az esetben, ha** bármely (egyébként közbeszerzési eljárás lefolytatására nem kötelezett) szervezetet olyan szervezet közvetlenül támogat (a visszatérő és arányos ellenszolgáltatást tartalmazó szerződések nem támogatások) és **a beszerzés tárgya építési beruházás** (amely mélyépítési tevékenységet foglal magában, vagy kórház, sportlétesítmény, szabadidős és szórakoztató létesítmény, iskola, felsőoktatási épület vagy közigazgatási rendeltetésű épület építési munkáit foglalja magában), **vagy olyan szolgáltatás megrendelése amely építési beruházáshoz kapcsolódik** (pl.: tervezés, műszaki ellenőrzés), és:
    - i. építési beruházáshoz kapcsolódó szolgáltatás esetén a beszerzés értéke több mint nettó 75,245 millió Ft és a beszerzést többségi részben a támogatásból kerül finanszírozásra,
    - ii. építési beruházás esetén a beszerzés értéke több mint nettó 1.883 millió Ft és a beszerzést többségi részben a támogatásból kerül finanszírozásra,
    - iii. építési beruházáshoz kapcsolódó szolgáltatás esetén a beszerzés értéke nettó 15 és nettó 75,245 millió Ft közé esik és a beszerzést több mint 75%-ban a támogatásból kerül finanszírozásra,
-

- iv. építési beruházás esetén a beszerzés értéke nettó 50 és nettó 1.883 millió Ft közé esik és a beszerzést több mint 75%-ban a támogatásból kerül finanszírozásra.
- c. Nem kell alkalmazni a közbeszerzési törvényt munkaviszony esetén, valamint meglévő építmény vagy egyéb ingatlan vétele, illetve az arra vonatkozó egyéb jog megszerzése (pl.: bérleti jog) esetén.
- d. **A Kbt. 3. § 39. pontjának 2023. január 01-i módosítását követően az adókedvezmény, a kezességvállalás, és az adózó a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott célra nyújtott támogatása, valamint az adózó a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott kedvezményezett célra történő felajánlása már nem minősül általános kivételnek a támogatások alól, így minden esetben egyedileg szükséges vizsgálni a közbeszerzési kötelezettséget.**
- Amennyiben az adókedvezményt, a kezességvállalást, az adózó a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott célra nyújtott támogatást, valamint az adózó a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott kedvezményezett célra történő felajánlást NEM bármely az a) pont szerinti szervezet adja, úgy továbbra sem áll fenn a közbeszerzési kötelezettség.
  - Amennyiben az adókedvezményt, a kezességvállalást, az adózó a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott célra nyújtott támogatást, valamint az adózó a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott kedvezményezett célra történő felajánlást bármely az a) pont szerinti szervezet adja, úgy a b) pont szerinti szabályok alkalmazandók.
- e. Amennyiben az adókedvezményt, a kezességvállalást, az adózó a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott célra nyújtott támogatást, valamint az adózó a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott kedvezményezett célra történő felajánlást bármely az a) pont szerinti szervezet adja, és az ajánlatkérő ezen szervezetektől összesen olyan mértékű finanszírozást kap, hogy a működési költségét már többségében ebből finanszírozza, úgy bekerül a közbeszerzésekről szóló törvény alanyi hatálya alá, vagyis a közbeszerzési törvény szabályait alkalmazva kell eljárni valamennyi beszerzése tekintetében (tehát nem csak az ingatlan tárgyi eszköz beruházás, felújítás jogcímen áll fenn ez esetben a közbeszerzési kötelezettség, hanem más beszerzési tárgy esetében is, pl. nem ingatlan tárgyi eszköz beruházás jogcímen, vagy utánpótlás nevelési feladatok támogatása jogcímen pl. busz és/vagy sporteszköz beszerzésnél és igénybe vett szolgáltatásoknál is).

### Eljárás becsült értékének meghatározása, tervezés

- a. A közbeszerzési kötelezettség megállapításához közbeszerzési (beszerzési) tervet kell készíteni évenként, vagy amennyiben olyan támogatási szerződés kerül megkötésre amelyik több gazdasági éven átnyúlik, úgy támogatási szerződésenként is javasolt

ennek a tervnek az elkészítése. A beszerzések egybeszámításakor az időbeliséget is kell vizsgálni, amihez kiindulási alapként szolgál az éves közbeszerzési terv, vagy az egy projektre vonatkozó támogatási szerződés.

- b. A terv elkészítésekor az ismert és rendelkezésre álló (valamely dokumentum alátámasztja a rendelkezésre állást, pl.: határozat, szerződést, képviselő testületi döntés) fedezettel kell tervezni, mert az eljárás csak abban az esetben indítható meg, ha a fedezet biztosan rendelkezésre áll.
- c. Építési beruházáshoz kapcsolódó Szolgáltatás megrendelése esetén egybeszámítandóak az ugyanazon közvetlen cél megvalósítására irányuló szolgáltatások (a műszaki és gazdasági funkcionális egységet kell alapul venni) beszerzései.
- d. Építési beruházás esetén egybeszámítandóak az egy építési beruházásnak minősülő beszerzések (pl.: egy építési engedély, vagy egy ingatlanon végzett munkák), továbbá azonos tartalmú építési beruházások (pl.: ugyanazon forrásból több épületen cseréltetem ki az elektromos hálózatot).

### Alkalmazható eljárásrendek

- a. építési beruházás esetén:
  - a. nettó 50 millió Ft alatt nem kell közbeszerzési eljárás;
  - b. nettó 50 - 300 millió Ft között hirdetmény nélkül, közvetlen ajánlatkéréssel lehet eljárást lefolytatni, ahol minimum öt cégtől kell ajánlatot kérni közbeszerzési eljárás keretein belül;
  - c. nettó 300 - 1.883 millió Ft között nemzeti eljárást kell lefolytatni, megjelenik a felhívás a Közbeszerzési Hatóság honlapján;
  - d. nettó 1.883 millió Ft fölött közösségi eljárás, ami megjelenik az Európai Unió közbeszerzési értesítőben is és a magyar értesítőben is;
  - e. Ezekben az eljárásrendekben lehet alkalmazni az itt feltüntetett nyílt eljárásokon túl tárgyalásos eljárásokat is ugyan ezekkel az értékhatárokkal.
- b. építési beruházáshoz kapcsolódó szolgáltatás megrendelés esetén:
  - a. nettó 15 millió Ft alatt nem kell közbeszerzési eljárás;
  - b. nettó 15 – 75,245 millió Ft között nemzeti eljárást kell lefolytatni, megjelenik a felhívás a Közbeszerzési Hatóság honlapján;
  - c. nettó 75,245 millió Ft fölött közösségi eljárás, ami megjelenik az Európai Unió közbeszerzési értesítőben is és a magyar értesítőben is;
  - d. Ezekben az eljárásrendekben lehet alkalmazni az itt feltüntetett nyílt eljárásokon túl tárgyalásos eljárásokat is ugyan ezekkel az értékhatárokkal.

**Eljárások átfutási ideje:** nyilvánosan megjelenő ajánlatkérések időpontjától számítva (becsült idők, mert a kapcsolódó szabályozás több helyen minimum vagy maximum időket határoz meg, így az eddigi tapasztalatok alapján ezek a várható átfutási idők), abban az esetben, ha az eljárást senki nem támadja meg:

- a. a 50-300 millió (építési beruházás) közötti eljárás: kb. 1,5-2 hónap;
- b. a 15-75,245 millió (szolgáltatás) és a 300-1.883 millió (építési beruházás) közötti eljárás: kb. 2-2,5 hónap;
- c. a 75,245 millió (szolgáltatás) és az 1.883 millió fölötti (építési beruházás) eljárás: kb. 3-4 hónap;

#### **Egyéb feltételek és összefoglalás:**

- a. A közbeszerzési kötelezettséget ajánlatkérőnként kell vizsgálni, ezen szabályok betartásáért az adott szervezetek a felelősek.
- b. A nettó 700 millió Ft fölötti értékű építési beruházás tárgyú, a nettó 75,245 millió Ft fölötti értékű szolgáltatások és árubeszerzések, valamint az európai uniós támogatásból megvalósuló beszerzések esetén az eljárás lefolytatásába köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni az ajánlatkérő.
- c. Összegezve: **az építési beruházáshoz kapcsolódó szolgáltatás vásárlás és építés esetén** állami vagy önkormányzati forrásból támogatott (ez lehet az önrész vagy bármi más) és **TAO támogatásból finanszírozott beszerzések esetén közbeszerzés lefolytatása a támogató személyétől, a támogatási intenzitástól és a beszerzés értékétől függően kötelező a közbeszerzési eljárás lefolytatása.**

Tájékoztatjuk Önöket, hogy az MKOSZ rendelkezik közbeszerzési szaktanácsadóval, és igény esetén tud kontaktot biztosítani az e tárgyban felmerült kérdések, eljárások vonatkozásában tagszervezetei részére.

Lezárva: Budaörs, 2023. április 18.